

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Bacharach am Donnerstag, 10.09.2020, 19.30 Uhr,
im Dorfgemeinschaftshaus Steeg.

Anwesend:

1. Beigeordneter: Gunter Pilger (Vorsitzender)

Die Beigeordneten: Rainald Kauer
Christel Eichner

Die Ratsmitglieder: Thomas Bumke
Thomas Dietz
Mark Federhen
Thomas Gundlach
Jürgen Oldach
Martin Oldach
Hildegard Protze
Jochen Ratzenberger
Nicole Scherb-Yilmaz
Dennis Scherschlicht
Eckart Steeg
Dieter Stiehl
Norbert Wagner

Außerdem: 2. Beigeordnete: Marika Bell VG Rhein-Nahe

Schiffführer: Gretel Lonich

Abwesend: Beigeordneter: -

Ratsmitglieder: Andrea Schleis

Der 1. Beigeordnete der Stadt Bacharach Gunter Pilger begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest. Hiergegen erhoben sich keine Einwände.

Der Vorsitzende hat eine Ergänzung zur Tagesordnung:

Neu hinzu kommt TOP 4:

Beratung und Beschlussfassung über den Vollzug des Landesnaturschutzgesetzes (LNatSchG), Natura 2000 – Bewirtschaftungsplanung für Vogelschutzgebiete

Alle anderen Punkte rücken „eins“ auf.

Die Ergänzung Top 4 neu wird von den Ratsmitgliedern einstimmig angenommen.

In der Niederschrift vom 13.08.2020 sind Korrekturen vorzunehmen:

- Seite 4 Top 2

Im ersten Absatz muss es "...ab einer Höhe von **über** 100,00 EUR..." lauten.

- Seite 9

Im zweiten Absatz muss es "...zum **Ausbau** bestimmte..." lauten

Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

Sodann wird folgende Tagesordnung abgehandelt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen
2. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
3. Auftragsvergaben
4. Beratung und Beschlussfassung über den Vollzug des Landesnaturschutzgesetzes (LNatSchG), Natura 2000 – Bewirtschaftungsplanung für Vogelschutzgebiete
5. Verschiedenes
6. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

7. Mitteilungen
8. Personalangelegenheiten
9. Miet- und Grundstücksangelegenheiten
10. Bauangelegenheiten
11. Verschiedenes

II. Öffentlicher Teil:

12. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

- - - - -

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen

- In der Höhe der Pension Winzerhaus, Blücherstraße 60, wurde ein allgemeiner Behindertenparkplatz eingerichtet.
- Der Bescheid für die endgültige Festsetzung der Verbandsgemeindeumlage für die Stadt Bacharach für das Jahr 2020 beträgt 729.229, -- EUR.

- Die Kreisumlage des Landkreises Mainz-Bingen für das Jahr 2020 beträgt für die Stadt Bacharach 578.047, -- EUR.
- Der Bescheid für die endgültige Festsetzung der Sonderumlage für das Jahr 2019 für die Wasserversorgung Steeg der Stadt Bacharach beträgt 923,08 EUR.
- Der Bescheid für die endgültige Festsetzung der Sonderumlage 2019 für den Zweckverband zur Verwaltung des Hospitalfonds Bacharach beträgt 802,74 EUR.
- Der Vorsitzende war am 04.09.2020 auf Einladung der Stadt St. Goar in der Rheinfelshalle zu einem Treffen der „Kleinen mit großen Aufgaben“. Dabei ging es um Städte und Ortsgemeinden bis 10.000 Einwohner zwischen Rheinkilometer 524 und 582. Die Vertreter dieser Kommunen sollten sich kennenlernen. In zukünftigen Sitzungen soll zum Themenaustausch und zur Zusammenarbeit den „Kleinen mit den großen Aufgaben“ mehr Gehör verschafft werden. Gegenseitige Tipps werden die tägliche Arbeit unterstützen.
- Am 22.10.2020 wird durch die Ministerpräsidentin Malu Dreyer, die Ehrennadel des Landes Rheinland-Pfalz an zwei Bacharacher Bürger überreicht.
- Die Nachfrage des Vorsitzenden bei der Kreisverwaltung Mainz-Bingen bezüglich des Zustandes am Scheunendach in der Blücherstraße 25 hat noch kein Ergebnis gebracht.
- Die Verbandsgemeinde Rhein-Nahe hat über die Durchführung der 6. Rhein-Hunsrück-Classic Rally, die am 10.10.2020 stattfindet informiert. Im Zeitraum zwischen 11 Uhr und 18 Uhr werden mehrere Oldtimer durch die Gemarkung in Bacharach fahren.
- Am 02.09.2020 feierte die langjährige Leiterin der Kindertagesstätte Bacharach Beate Harlos, ihr 40-jähriges Dienstjubiläum. Christel Eichner, Beigeordnete der Stadt Bacharach gratulierte für den Träger und überreichte eine Urkunde.
- Am 04.09.2020 wurde der Rabenstuhl in den Rheinanlagen „An den Ufern der Poesie“ am zuvor vom Stadtrat festgelegten Standort aufgestellt.
- Das LBM Worms plant die ursprünglich für das Jahr 2019 vorgesehenen Deckensanierungsarbeiten an der K24/K25 - der Straße von Bacharach nach Neurath und Medenscheid - nach Ostern 2021 auszuführen, da die Wasserleitungsarbeiten erst Ende Oktober 2020 abgeschlossen sein sollen.
- Am 22.09.2020 findet ein Ortstermin mit dem LBM in Steeg statt. Schadhafes Straßenpflaster wird begutachtet.

Rainald Kauer, Beigeordneter mit Geschäftsbereich BUGA 2029, Tourismus, Kultur- und Stadtentwicklung informiert aus seinem Aufgabenbereich:

- Treffen der Vereine am 07.09.2020 in Henschhausen
Zum 5. Mal trafen sich 15 Vereine zum Austausch über aktuelle Themen in Henschhausen. Dabei spielte die Bewältigung der Corona-Pandemie eine große Rolle. Wie werden die Mitglieder erreicht? Wie wird eine Mitgliederversammlung durchgeführt? Wie wird das Vereinsleben gestaltet? Spannend waren die Beiträge der vier Vereine aus Henschhausen, die sich vorstellten. Informelle Gespräche beendeten einen interessanten Abend, der am 23.03.2021 in Steeg fortgesetzt wird.

- **Berechnung der kommunalen Mitgliedsbeiträge für die Rhein-Nahe Touristik**
Hierzu wird in der kommenden Stadtratssitzung ein Austausch mit dem Geschäftsführer der Rhein-Nahe Touristik stattfinden, da Veränderungen für 2021 anstehen und umgesetzt werden sollen. Eine Möglichkeit die touristische Entwicklung Bacharachs generell zu betrachten.
- **Situation Leinpfad – Gartenband zwischen Bacharach und Rheindiebach**
Zu einem intensiven Austausch aller betroffenen Behörden zur Situation am Leinpfad zwischen Bacharach und Rheindiebach kam es am 25.08.2020. In einem Folgetermin soll nunmehr eine praktikable Lösung für den Bereich Bacharach-Rheindiebach gefunden werden (bauliche Veränderung, Ausschilderung, Informationen). Zudem sollen Besucher*innen dieses Raumes darauf aufmerksam gemacht werden, dass sie sich in einem Naturschutzgebiet befinden und entsprechend zu verhalten haben.
- **BUGA2029 Treffen mit der Entwicklungsagentur und RMP Lenzen und Partner Landschaftsarchitekten in Steeg**
Im Nachgang wurde der Zweckverband WOM kontaktiert, um im Bereich Wassersportpark und Durchlässigkeit der Rheinanlagen in der Stadt (Veränderungen B9) unterstützend tätig zu werden. Diese Themen schlagen bei vielen Kommunen im Tal auf und es könnten so sicherlich Synergieeffekte erzielt werden. Zurzeit wird an diversen Aufgabenstellungen der Landschaftsarchitekten gearbeitet, um interessante Flächen aussichtsreich in den Bewerbungswettbewerb zu bringen.
- **BUGA2029 und die Burgen Stahleck und Stahlberg**
Hierzu fanden ebenfalls Begegnungen mit RMPL statt, die eine Machbarkeitsstudie für die Entwicklungsagentur erstellen. Diese soll Aussagen zu den Perspektiven bzgl. der Entwicklung der Burgen, ihrer Gärten und Grünflächen bringen. Der Abschluss dieser Arbeit ist für den Sommer 2021 geplant.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

3. Auftragsvergaben

- **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages:**
Sachverhalt:
Im Rahmen der energetischen Sanierung der Mittelrheinhalle wurde im Rahmen einer Untersuchung eine Schadstoffbelastung des Bühnenbodens festgestellt. Die Belastung mit Asbest macht einen Austausch des Bodens sowie eine Sanierung des Estrichs notwendig.

Im Rahmen der Ausschreibung zur Schadstoffsanierung ist der Auftrag für den Rückbau des schadstoffbelastenden Bodens an das Mindestbietende Unternehmen zu vergeben.

Der Vorsitzende teilt mit, dass es sich bei dieser Vergabe nur um den Rückbau des Bühnenbodens handelt. Der Aufbau des neuen Bodens muss mit einem gesonderten Auftrag erfolgen.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach einstimmig den Auftrag für den Rückbau in Höhe von 8.729,00 € an die Fa. M&Z Dienstleistungen in 55124 in Mainz zu vergeben.

- **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages:**

Sachverhalt:

Im Rahmen der energetischen Sanierung der Mittelrheinhalle aus Mitteln des KI 3.0 ist der Auftrag zur Erneuerung des Geländers/ Absturzsicherung sowie einer Stahlterrasse am bahnseitigen Schacht zu vergeben. Das Ergebnis der Ausschreibung hat ergeben, dass der Auftrag an das Mindestbietende Unternehmen zu vergeben ist.

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig den Auftrag in Höhe von 24.897,08 € an die Fa. Süßenberger, in 55218 Ingelheim zu vergeben.

4. Beratung und Beschlussfassung über den Vollzug des Landesnaturschutzgesetzes (LNatSchG), Natura 2000 – Bewirtschaftungsplanung für Vogelschutzgebiete

Die Unterlagen zum Bewirtschaftungsplan für Vogelschutzgebiete nach Natura 2000 und die damit verbundenen „häufig gestellten Fragen (FAQ)“ wurden der Stadt Bacharach, wie auch den Ratsmitgliedern, im Vorfeld zur Kenntnisnahme zugeleitet.

Die Obere Naturschutzbehörde, SGD Nord, Koblenz, hat vor Erstellung des Bewirtschaftungsentwurfes Kontakt mit den zuständigen Fachbehörden wie Forstämtern, Landwirtschaftskammer und Wasserbehörden aufgenommen und deren Belange mit in den Entwurf einfließen lassen. Die Rückmeldung über die Erklärung des Benehmens wurde von der SGD bis zum 30.09.2020 erbeten.

Insbesondere in Bezug auf die forstwirtschaftlichen Belange wurde der Entwurf des Bewirtschaftungsplanes mit dem Naturschutzbeauftragten Joachim Jacobs besprochen. Dieser stellte fest, dass dieser konform mit den Vorgaben der Forsteinrichtungswerke der Kommunen ist und die Grundsätze des naturnahen Waldbaus Gültigkeit haben. Als Anmerkung wurde darauf verwiesen, dass die Struktur der Landschaft erhalten bleiben soll.

Weitergehende Anmerkungen zu dem vorgelegten Bewirtschaftungsplanentwurf sind bislang nicht geäußert worden.

Das Thema ist sehr umfangreich. Fragen werden gestellt, die in der heutigen Ratssitzung nicht geklärt werden können. Es besteht weiterhin Informationsbedarf.

Sodann fasst der Rat der Stadt Bacharach einstimmig den Beschluss, das Benehmen im Sinne von § 17 Abs. 3 LNatSchG für den vorgelegten Bewirtschaftungsplan nicht zu

erklären. Eine erweiterte Information soll dem Rat durch die SDG Nord in einer Ratssitzung zuteilwerden.

5. Verschiedenes

- Über die lokale Aktionsgruppe Weiterbe Oberes Mittelrheintal LEADER erfolgten zwei Ausschreibungen für das Projekt City WLAN Bacharach öffentliches WLAN-Netz. Bei beiden Ausschreibungen war kein gültiges Angebot abgegeben worden. Die weitere Vorgehensweise wird mit der LAG abgestimmt.
- Der Vorsitzende hat bei der Energieagentur Rheinland-Pfalz, für die Stadt Bacharach die Interessensbekundung abgegeben, für ein Beispielgebäude zur Erstellung eines Sanierungsfahrplanes einer eigenen Liegenschaft. Das Rathaus wurde angemeldet, da dieses im Rahmen des Förderprogrammes „Lebendiges Zentrum (STZ)“ (ehem. „Historische Stadtbereiche“ (STH)) eruiert und saniert werden soll. Inzwischen wurde mitgeteilt, dass sich auf die Interessensbekundung insgesamt über 40 Kommunen angemeldet haben. Aktuell werden die Unterlagen gesichtet. Ende September 2020 soll die Auswahl getroffen werden.
- Wegen der vom Deutschen Roten Kreuz bereitgestellten Defibrillatoren fand eine umfangreiche Diskussion statt.
- Über den Ausbau kostenloser Erschließung von Glasfaserkabel mit 1.000 Mbit, das bis ins Haus verlegt werden kann, wird informiert.
- Zur Frage ob die Senioren Weihnachtsfeier der Stadt Bacharach in Zeiten mit Corona stattfinden kann teilt der Vorsitzende mit, dass diesbezüglich Ende Sept. eine Entscheidung getroffen wird.
- Am Freitag den 02.10.2020 wird in Medenscheid der Willi Borniger Platz eingeweiht.
- Am Samstag den 12.09.2020 findet der RhineCleanUp day statt.

6. Einwohnerfragestunde

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

II. Öffentlicher Teil:

12. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde für 5 Bauanträge sowie für 1 Bauvoranfrage das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Ende der Sitzung: 21:38 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:
gez.

.....
1. Beigeordneter

Gretel Lonich

(Im Entwurf vom Vorsitzenden unterzeichnet)