

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Bacharach am Donnerstag, 10.12.2020, 18.30 Uhr,
im Dorfgemeinschaftshaus Steeg.

Anwesend:

1. Beigeordneter: Gunter Pilger (Vorsitzender)

Die Beigeordneten: Rainald Kauer
Christel Eichner

Die Ratsmitglieder: Thomas Dietz
Mark Federhen
Thomas Gundlach
Jürgen Oldach
Martin Oldach
Hildegard Protze
Jochen Ratzenberger
Nicole Scherb-Yilmaz
Dennis Scherschlicht
Andrea Schleis
Eckart Steeg
Dieter Stiehl
Norbert Wagner

Außerdem: Stefan Claßmann VG Rhein-Nahe
Bürgermeister Karl Thorn ab 19:50 Uhr VG Rhein-Nahe

Team Wimmers: Stefan Schmand Architekt
Herr Wimmers
Herr Okus Gastronom

Team Calabrese: Johannes Lehrè

GSW, Worms: Anita Broghammer-Conrads zu Top 1
Mathias Olschewski zu Top 1

Schifführer: Gretel Lonich

Abwesend: Beigeordneter: -
Ratsmitglieder: Thomas Bumke

Der 1. Beigeordnete der Stadt Bacharach Gunter Pilger begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest. Hiergegen erhoben sich keine Einwände.

Der Vorsitzende hat keine Ergänzung zur Tagesordnung.
Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

Sodann wird folgende Tagesordnung abgehandelt:

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Bauangelegenheiten
3. Mitteilungen
4. Personalangelegenheiten
5. Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

6. Mitteilungen
7. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
8. Auftragsvergaben
9. Verschiedenes
10. Einwohnerfragestunde
11. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

(Ende nichtöffentlicher Teil 21:29 Uhr)

Öffentlicher Teil: (Beginn 21:30 Uhr)

6. Mitteilungen

- Am 01.12. wurde durch Innenminister Roger Lewentz ein Förderbescheid auf Schloss Rheinfels übergeben. Die Stadt Bacharach erhielt die beantragten Mittel aus dem Programm Städtebauliche Erneuerung 2020 für den Programmteil Lebendige Zentren – Aktive Stadt.
- Am 04.12. fand eine erste Besprechung mit Vertretern der GSW sowie der Energieagentur Rheinland-Pfalz zwecks Erstellung eines energetischen Sanierungsfahrplans für das Rathaus statt.
- Am 08.12. fand die Abnahme öffentlicher Flächen der Stadt Bacharach und des LBM im Rahmen der Baumaßnahme zur Erneuerung der Trinkwasserleitung der Rhein-Hunsrück Wasserversorgung statt.
- Aktueller Sachstand zur Mittelrheinhalle: Am 08.12. fanden mehrere Abnahmetermine unterschiedlicher Gewerke statt. Die Gewerke Betonsanierung, Dacheindeckung, Putz- und Malerarbeiten sowie Bodenarbeiten wurden mängelfrei abgenommen. Die restlichen Gewerke werden noch im Lauf des Dezembers zwecks Sicherstellung des reduzierten Mehrwertsteuersatzes durchgeführt.
- Die Bewilligung für die Anträge auf Ehrenamtsförderung für die Stadtteile Steeg und Medenscheid sind bei der Stadt eingegangen. Für Medenscheid wurde ein Aufsitzrasenmäher, für die Initiative Zukunftsfähiges Steeg wurden Ruhebänke gefördert.
- Am 14.12. wird die neue Küche für die Kita geliefert. Ermöglicht wurde die neue Kücheneinrichtung über eine Förderung aus dem Kita Küchenprogramm des Landes Rheinland-Pfalz.

- Am 08.12. wurde im SWR im Rahmen der Senderreihe „Hierzuland“ ein Bericht über den Stadtteil Steeg und die ehrenamtlichen Initiativen und Vereine gezeigt. Es war insgesamt ein sehr schöner Bericht, der eine sehr schöne Werbung für den Stadtteil Steeg und die Stadt Bacharach war. Dieser Bericht ist nun für 1 Jahr in der Mediathek der ARD abrufbar.
- Das Heimatjahrbuch 2021 wurde an die Ratsmitglieder verteilt.
- Die Baugenehmigung für den Vodafone Mast an der Römerstraße ist eingegangen. Die Firma Vodafone kann zeitnah damit beginnen den Mast zu errichten was zur Verbesserung des digitalen Angebotes speziell im Seitental aber auch in den Höhenorten spürbar sein wird.

Rainald Kauer, Beigeordneter mit Geschäftsbereich BUGA 2029, Tourismus, Kultur- und Stadtentwicklung informiert aus seinem Aufgabenbereich:

- **BUGA 2029**
Bernhard Stückerle ist der neue Geschäftsführer der BUGA 2029
- **Gottesdienst an Heilig Abend**
An Heilig Abend finden zwei ökumenische Gottesdienste statt; um 15 Uhr und um 16:30 Uhr. Wegen den schwierigen räumlichen Bedingungen unter den aktuellen Coronaauflagen wurde der KD Parkplatz als Veranstaltungsort ausgewählt.
- „rheinleuchten 2021“
Wird am 01. – 05.04.2021 im Welterbetal stattfinden. Privatinitiativen können sich gerne einbringen und Ideen beisteuern. Für die 1. Januarhälfte ist ein weiterer Kreativ-Austausch mit den rheinleuchten-Partnern vorgesehen. Bis Ende Januar müssen konkrete Überlegungen vorliegen, damit sie in die Werbung einfließen können. Ansprechpartner ist der Zweckverband Welterbe Oberes Mittelrheintal.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Spenden ab einer Höhe über 100,00 EUR müssen vom Stadtrat angenommen werden. Es wird mitgeteilt, dass folgende Spenden eingegangen sind:

Ratsmitglied Scherschlicht rückt bei der Annahme dieser Spende vom Beratungstisch ab.

- Else Scherschlicht, Bacharach,
für die Anschaffung einer neuen Parkbank, 500, -- EUR

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig, beim abgerückten Betroffenen, die Annahme dieser Spende.

Ratsmitglied Kauer rückt bei der Annahme dieser Spende vom Beratungstisch ab.

- Rainald Kauer, Bacharach,
für die Meister Konzerte in Bacharach, 250, -- EUR

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig, beim abgerückten Betroffenen, die Annahme dieser Spende.

Ratsmitglied Ratzenberger rückt bei der Annahme dieser Spende vom Beratungstisch ab.

- Jochen Ratzenberger, Bacharach

Weinspende für Belange der Stadt Bacharach, 234,40 EUR
Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig, beim abgerückten Betroffenen, die Annahme dieser Spende. Eine Spendenbescheinigung wird ausgestellt.

- Klaus Hütwohl
Seniorenweihnachtsfeier 400,00 EUR
Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig die Annahme dieser Spende.

Ratsmitglied Dietz rückt bei der Annahme dieser Spende vom Beratungstisch ab.

- Thomas Dietz, Bacharach,
Sachspende für Zukunftsfähiges Steeg, 13,01 EUR
Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig, beim abgerückten Betroffenen, die Annahme dieser Spende.

8. Auftragsvergaben

Beauftragung eines Planungsbüros zur Erstellung eines Bebauungsplans zur Ausweisung einer Sonderbaufläche Lebensmittelmarkt

Zur Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes ist die Erstellung eines Bebauungsplans erforderlich.

Eine Angebotsabfrage wurde bei vier Planungsbüros durchgeführt. Alle Büros haben daraufhin ein Angebot abgegeben.

Das wirtschaftlichste Angebot beläuft sich auf 11.846,77 EUR zzgl. MWST.

Die Stadt Bacharach soll die Beauftragung vornehmen. Die hierfür entstehenden Kosten werden von EDEKA übernommen.

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig, auf Grundlage des abgegebenen Angebotes das Planungsbüro Stadt-Land-Plus in Boppard mit der Erstellung des Bebauungsplans zu beauftragen.

9. Verschiedenes

- In der Vergangenheit war eine Willkommensprämie für Neubürger in der Stadt Bacharach geplant. In der heutigen Ratssitzung wird nach dem aktuellen Sachstand in dieser Angelegenheit gefragt.
Es gab mehrere Anfragen. Der Plan wurde jedoch nicht umgesetzt.
- Zum Zustand Römerstraße wird mitgeteilt, dass zunächst die Bauarbeiten von Rhein-Hunsrück-Wasser/ Baufirma Köhler abgeschlossen sein müssen. Eine Begehung zwecks Zustandsdokumentation vor Baubeginn liegt vor.
- Bei der Baumaßnahme innogy Glasfaser, Kabelverlegung bis an die Jagdhütte, wurde eine Strecke des Weges mit Schotter aufgefüllt. Durch die Feuchtigkeit hat sich die Wegstrecke abgesetzt. Der Vorsitzende wird Kontakt mit Herrn Berres aufnehmen damit der Schaden behoben wird.

10. Einwohnerfragestunde

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

11. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde beschlossen, dass im Tagesordnungspunkt 1 Grundstücksangelegenheiten, im Interessebekundungsverfahren Tonnenhof für ein Bewerber entschieden wurde. Außerdem wurde für einen Bauantrag das Einvernehmen erteilt.

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:
gez.

.....
1. Beigeordneter
(Im Entwurf vom Vorsitzenden unterzeichnet)

Gretel Lonich