

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Bacharach am Donnerstag, 12.09.2019, 19.30 Uhr,
im Rathaussaal der Stadt Bacharach.

Anwesend:

1. Beigeordneter: Gunter Pilger – Vorsitzender-

Beigeordneter: Rainald Kauer

Die Ratsmitglieder:

Thomas Bumke
Thomas Dietz
Mark Federhen
Thomas Gundlach
Manuela Mades
Jürgen Oldach
Martin Oldach
Hildegard Protze
Nicole Scherb-Yilmaz
Dennis Scherschlicht
Andrea Schleis
Eckart Steeg
Dieter Stiehl

Außerdem: Bürgermeister: Karl Thorn VG Rhein-Nahe

GSW, Worms: Anita Broghammer-Conrads zu Top 9 + 10
Mathias Olschewski zu Top 9 + 10

Schriftführer: Gretel Lonich

Abwesend: Beigeordnete: Christel Eichner

Ratsmitglied: Norbert Wagner

Der 1. Beigeordnete der Stadt Bacharach Gunter Pilger begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest. Hiergegen erhoben sich keine Einwände.

Die CDU-Fraktion beantragt folgende Ergänzung und Änderung zur Tagesordnung:

Neu hinzu kommt:

TOP 13

Beratung und Beschlussfassung über die Anwendung des Sperrmüllsystems

Alle anderen Punkte rücken „eins“ auf.

Die Ergänzung und Änderung der Tagesordnung zu Top 13 neu wird von den Ratsmitgliedern einstimmig angenommen.

Es werden keine weiteren Anträge zur Tagesordnung vorgebracht, sodann wird folgende Tagesordnung behandelt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Verpflichtung neuer Ratsmitglieder
2. Mitteilungen
3. Bildung der Ausschüsse;
Wahl der Ausschussmitglieder
4. Wahl des Beauftragten sowie eines Stellvertreters für die Wasserversorgung Steeg
5. Annahme der Niederschriften
6. Baumaßnahmen
7. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
8. Auftragsvergaben
9. Förderprogramm „Historische Stadtbereiche – Städtebaulicher Denkmalschutz“
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die Modernisierungsrichtlinie für die Stadt Bacharach
 - b) Sachstandsbericht zum Förderprogramm
 - c) Sachstandsbericht bzgl. privater Modernisierungen, derzeitig geplanter Vorhaben
10. Sachstandsbericht bzgl. der geplanten Verpachtung des ehemaligen „Tonnenhofes“
11. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtrag zum Haushaltsplan 2019 der Stadt Bacharach (Gebührenordnung Friedhöfe)
12. Beratung und Beschlussfassung zur zweiten Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014, zweites Anhörverfahren zur zweiten Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014
13. Beratung und Beschlussfassung über die Anwendung des Sperrmüllsystems
14. Verschiedenes
15. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

16. Mitteilungen
17. Personalangelegenheiten
18. Miet- und Grundstücksangelegenheiten
19. Bauangelegenheiten
20. Verschiedenes

II. Öffentlicher Teil:

21. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Verpflichtung neuer Ratsmitglieder

Der 2. Beigeordnete Rainald Kauer hat nach der letzten Stadtratssitzung sein Mandat als Ratsmitglied der Stadt Bacharach niedergelegt. Als Nachrückerin wird Nicole Scherb-Yilmaz verpflichtet.

Als neu gewähltes Ratsmitglied der Stadt Bacharach wird Hildegard Protze nachverpflichtet. Die Verpflichtungen erfolgen per Handschlag durch den 1. Beigeordneten Gunter Pilger, für ihr Amt als Mitglied des Stadtrates der Stadt Bacharach. Er weist darauf hin, dass sie ihr Amt unentgeltlich,

nach freier, nur durch die Rücksicht auf das Gemeinwohl bestimmter Gewissensüberzeugung auszuüben haben. Sie sind nicht an Weisungen oder Aufträge ihrer Wähler gebunden. Ihr Amt erfordert die Bereitschaft die Gemeindeordnung zu achten und die Pflichten gewissenhaft zu erfüllen. Es wird auf die Schweige- und Treuepflicht gemäß den Bestimmungen der §§ 20 und 21 der Gemeindeordnung hingewiesen.

Über diese Verpflichtung wird eine besondere Niederschrift gefertigt.

2. Mitteilungen

- Am 18.09.2019 findet um 19 Uhr im Rathaussaal das Treffen der Vereine statt.
- Seit dem 07.09.2019, bis zur Errichtung des endgültigen Mastes, wurde auf der Römerstraße ein temporärer mobiler Funkmast des Netzbetreibers Vodafone aufgestellt.
- Die Kassenärztliche Vereinigung Rheinland-Pfalz informiert, dass unter der bundesweit einheitlichen Rufnummer 116 117 Patienten nach den regulären Sprechzeiten den Ärztlichen Bereitschaftsdienst kontaktieren können – ohne Vorwahl und kostenfrei.
- Meister-Konzerte in Bacharach in der Saison 2019/2020:
Am 27.10.2019 findet im Rheintheater das 1. Konzert statt.
- Der Stadt Bacharach wurde eine kostenfreie Ausstellung zur BUGA 2029 angeboten. Eine entsprechende Broschüre hierzu kann im Büro der Stadt eingesehen werden. Die Stadt Bacharach hat Interesse an der Ausstellung bekundet.
- Die Haushaltsgespräche für das Jahr 2020 stehen im Oktober an. Die Ortsvorsteher werden gebeten ihre Themen vorzubereiten.
- Die Verbandsgemeindeumlage für das Jahr 2019 beträgt 699.957, -- EUR für die Stadt Bacharach.

3. Bildung der Ausschüsse; Wahl der Ausschussmitglieder

Die aktuelle Liste über die Bildung aller Ausschüsse der Stadt Bacharach liegt den Ratsmitgliedern vor.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Die rechtliche Voraussetzung zur Wahl der Ausschussmitglieder ist, nachdem die Hauptsatzung der Stadt Bacharach im Mitteilungsblatt der VG-Rhein-Nahe veröffentlicht wurde, gegeben.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach einstimmig die Abstimmung per Akklamation über die Besetzung der Ausschüsse.

Der 1. Beigeordnete Gunter Pilger ist an dieser Abstimmung nicht beteiligt, da sein Stimmrecht bei Wahlen ruht.

Sodann erklären sich die Ratsmitglieder einstimmig mit den Vorschlägen einverstanden.

4. Wahl des Beauftragten sowie eines Stellvertreters für die Wasserversorgung Steeg

Vorgeschlagen vom OBR Steeg für dieses Amt sind:

Dieter Stiehl	als Beauftragter
Dietmar Zahn	als Stellvertreter

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach einstimmig die Abstimmung per Akklamation.

Der 1. Beigeordnete Gunter Pilger ist an dieser Abstimmung nicht beteiligt, da sein Stimmrecht in der Funktion des Vorsitzenden des Stadtrates bei Wahlen ruht.

Sodann erklären sich die Ratsmitglieder einstimmig mit den Vorschlägen einverstanden.

5. Annahme der Niederschriften

Gegen die Niederschriften vom

- 14.02.2019
- 11.04.2019
- 09.05.2019

gibt es keine Einwendungen.

Die Niederschrift vom 15.08.2019 wird in der heutigen Stadtratssitzung von den Ratsmitgliedern einstimmig so angenommen.

6. Baumaßnahmen

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

8. Auftragsvergaben

Für die Reparatur der Dachfläche am DGH in Bacharach – Steeg wurde der Auftrag zur Ausführung der Arbeiten gemäß Angebot #26 vom 25.08.2019 in Höhe bis zu einer Gesamtsumme von € 249,07 brutto vergeben.

9. Förderprogramm „Historische Stadtbereiche – Städtebaulicher Denkmalschutz“

- a) Beratung und Beschlussfassung über die Modernisierungsrichtlinie für die Stadt Bacharach

Aufgrund von Verzögerungen im Ablauf, bedingt auch dadurch, dass noch diverse Genehmigungen fehlen, u.a. von der ADD sowie vom Innenministerium RLP, wird in der heutigen Ratssitzung nur zum Sachstand informiert. Es erfolgt kein Beschluss.

b) Sachstandsbericht zum Förderprogramm

c) Sachstandsbericht bzgl. privater Modernisierungen, derzeitiger geplanter Vorhaben

zu TOP 9 b) teilt der Vorsitzende mit, dass am 30.08.2019 ein Termin in Worms mit der Firma GSW, mit der ADD Neustadt, dem 1. Beigeordneten Gunter Pilger und Herrn Claßmann von der VG Rhein-Nahe zur Information des aktuellen Sachstands und zur weiteren Beratung stattgefunden hat.

Der Vorsitzende erteilt das Wort Herrn Olschewski und Frau Broghammer-Conrads, die zu TOP 9 eingeladen sind:

Per PowerPoint wird der aktuelle Sachstand zum Förderprogramm „Historische Stadtbereiche – Städtebaulicher Denkmalschutz“ präsentiert.

Das Sanierungsgebiet wird den neuen Ratsmitgliedern vorgestellt, öffentliche und private Maßnahmen und die Fördermöglichkeiten werden erläutert.

Fragen zur weiteren Vorgehensweise werden beantwortet.

Der Vorsitzende teilt mit, dass für den 24.10.2019 ein Termin mit der Denkmalpflege und dem Ingenieurbüro Schwab Lemke (Leistungen für Historische Bauten), Köln einberufen ist.

Ratsmitglied Kauer informiert über die Lenkungsgruppe der Stadt Bacharach, die den Prozess begleitet und Entscheidungen vorbereitet.

10. Sachstandsbericht bzgl. der geplanten Verpachtung des ehemaligen „Tonnenhofes“

Die aktuelle Informationsschrift der Stadt Bacharach zum Interessenbekundungsverfahren zur Umnutzung Tonnenhof als Gastronomiebetrieb liegt den Ratsmitgliedern vor.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden mit der Einladung verschickt.

Die Vorbereitungen sind soweit abgeschlossen; sobald Herr Claßmann aus dem Urlaub zurück ist kann mit dem Verfahren begonnen werden, einen neuen Pächter zu finden.

Herr Olschewski und Frau Broghammer-Conrads informieren für die neu hinzugekommenen Ratsmitglieder.

11. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtrag zum Haushaltsplan 2019 der Stadt Bacharach (Gebührenordnung Friedhöfe)

Die Niederschrift zum 1. Nachtrag zum Haushaltsplan 2019, der Sitzung des Hauptausschusses vom 28.03.2019 der Stadt Bacharach, liegt den Ratsmitgliedern vor.

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, die Friedhofsgebühren in der als Anlage beigefügten Form zu beschließen.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach einstimmig dem 1. Nachtrag zum Haushaltsplan (Gebührenordnung Friedhöfe) zuzustimmen.

12. Beratung und Beschlussfassung zur zweiten Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014, zweites Anhörverfahren zur zweiten Teilfortschreibung des Regionalplanes Rheinhessen-Nahe 2014

Mit Schreiben vom 16.08.2019 hat die VG-Rhein-Nahe über den Regionalen Raumordnungsplan Rheinhessen-Nahe (ROP 2014) zweite Teilfortschreibung informiert und um Stellungnahme gebeten.

Die entsprechenden Informationen lagen zur Einsicht im Büro der Stadt Bacharach vor.

Da die Stadt Bacharach nicht betroffen ist schlägt der Vorsitzende vor, keine Stellungnahme abzugeben.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach einstimmig keine Stellungnahme abzugeben.

13. Beratung und Beschlussfassung über die Anwendung des Sperrmüllsystems

Mit Schreiben vom 27.08.2019 wurden vom Abfallwirtschaftsbetrieb die festen Sperrmülltermine für das Jahr 2020 bekannt gegeben.

Der Vorsitzende hat sich darüber informiert, ob diese festgesetzten Termine noch verschoben werden können.

Eine Terminverschiebung ist wahrscheinlich nicht möglich, kann aber vom Abfallwirtschaftsbetrieb noch geprüft werden.

Die bereits bekannt gegebenen feststehenden Termine für das Jahr 2020 können jedoch noch gekippt und durch einen zweiten Sperrmüll-Abruftermin pro Haushalt durch Abholung ersetzt werden.

Es erfolgt eine umfangreiche Beratung.

Sodann beschließt der Rat der Stadt Bacharach mit 10 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen den in der Stadtratssitzung am 09.08.2018 gefassten Beschluss - die festen Sperrmülltermine beizubehalten – aufzuheben und durch einen weiteren Sperrmüll-Abruftermin pro Haushalt durch Abholung zu ersetzen.

Somit wird ab dem Jahr 2020 der gesamte Sperrmüll, der in der Stadt Bacharach anfällt, durch zwei Sperrmüll-Abruftermine pro Haushalt durch Abholung erfolgen.

14. Verschiedenes

- Ratsmitglied Kauer informiert über die Erfolge beim Theaterfestival „An den Ufern der Poesie“. Der „Rabbi von Bacharach“ war an 3 Veranstaltungen ausverkauft. Ratsmitglied Kauer bedankt sich bei allen Beteiligten die zum Erfolg beigetragen haben.

15. Einwohnerfragestunde

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

21. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde für 4 Bauanträge das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Ende der Sitzung: 21:43 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:
gez.

.....
1. Beigeordneter

Gretel Lonich

(Im Entwurf vom ständigen Vertreter des noch zu wählenden Bürgermeisters der Stadt Bacharach unterzeichnet)